

ใบสมัคร

ผู้ประกอบการร้านค้าเพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่มและเบเกอรี่

จัดทำโดย

คณะกรรมการพัฒนาร้านอาหารและร้านกาแฟ

สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารักษ์

ใบสมัคร

ผู้ประกอบการร้านค้าเพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่มและเบเกอรี่

ณ บริเวณชั้น 1 อาคารสถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารกรณ์

เลขที่ 54 ถนนกำแพงเพชร 6 แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

1. ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....
(บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด).....
อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์..... ได้พิจารณาเงื่อนไขและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารรายละเอียดการยื่น
ข้อเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารกรณ์ โดยตลอดและยอมรับเงื่อนไข และ
ข้อกำหนดนั้นแล้ว

2. ผู้เช่าขอยื่นสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารกรณ์ บริเวณชั้น 1 อาคารสถาบัน
บัณฑิตศึกษาจุฬารกรณ์ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร เป็นค่าเช่าตามเงื่อนไข ดังนี้

2.1 เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายประเภทอาหาร.....

2.2 เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายประเภทเครื่องดื่มและเบเกอรี่.....

2.3 โดยขอเช่า ดังนี้

2.3.1 ประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร

(1) พื้นที่จำหน่ายอาหารและเตรียมอาหาร ขนาด 60 ตารางเมตร (ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 200 บาท/ตร.ม.)

(2) พื้นที่นั่งรับประทานอาหาร ขนาด 192 ตารางเมตร (ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 15 บาท/ตร.ม.)

2.3.2 ประกอบกิจการจำหน่ายเครื่องดื่มและเบเกอรี่

(1) พื้นที่จำหน่ายเครื่องดื่มและเบเกอรี่ ขนาด 24 ตารางเมตร (ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 200 บาท/ตร.ม.)

(2) พื้นที่นั่งรับประทานเครื่องดื่มและเบเกอรี่ ขนาด 24 ตารางเมตร (ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 15 บาท/ตร.ม.)

2.4 เสนอค่าเช่า ดังนี้

2.4.1 ประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร

(1) พื้นที่จำหน่ายอาหารและเตรียมอาหาร.....บาท/ตร.ม. ต่อเดือน

(2) พื้นที่นั่งรับประทานอาหาร.....บาท/ตร.ม. ต่อเดือน

2.4.2. ประกอบ...

2.4.2 ประกอบกิจการจำหน่ายเครื่องตีและเบเกอร์

(1) พื้นที่จำหน่ายเครื่องตีและเบเกอร์.....บาท/ตร.ม. ต่อเดือน

(2) พื้นที่นั่งรับประทานเครื่องตีและเบเกอร์.....บาท/ตร.ม. ต่อเดือน

(การเสนอราคาค่าเช่าต้องไม่ต่ำกว่าที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ได้กำหนดไว้)

3. ผู้เช่าขอเสนอสิทธิประโยชน์นอกเหนือจาก ข้อ 2. ดังนี้

ขอเสนอสิทธิประโยชน์ ดังนี้

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(ให้ระบุรายการที่เสนอพร้อมวงเงินให้ชัดเจน (หากมี) ระบุต่อเดือนหรือต่อปี)

4. ผู้ขอเช่าได้จัดทำรายละเอียดตามเงื่อนไข ข้อ 7.2.1 ของรายละเอียดการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์

5. ข้อเสนอจะยื่นราคาอยู่เป็นระยะเวลา 90 วัน นับถัดจากวันที่ยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์อาจรับข้อเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนจะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าวที่ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรตามที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ร้องขอ

6. ในกรณีที่ผู้ขอเช่าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้เช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ ผู้ขอเช่ารับรองที่จะดำเนินการ ดังนี้

6.1 ผู้ขอเช่าจะดำเนินการปรับปรุงและตกแต่ง พื้นที่เช่าได้โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากสถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์

6.2 ผู้ขอเช่าได้ทำสัญญาเช่าพื้นที่ ตามแบบที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์กำหนดแนบท้ายเอกสารรายละเอียดการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ หรือตามแบบที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ได้ปรับปรุงแก้ไข

6.3 ผู้ขอเช่าได้มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ เพื่อเป็นการปฏิบัติตามสัญญาเช่า และประกันความเสียหายอันเกิดจากผู้เช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ ณ บริเวณชั้น 1 อาคารสถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ในวันลงนามในสัญญาเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษาจุฬารภรณ์ อย่างถูกต้องและครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

- 6.4 หากผู้ขอเช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัยให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้น ผู้ขอเช่ายินยอมให้สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัยเรียกร้องให้ชดเชยค่าเสียหายใดๆ ที่อาจมีแก่ผู้ให้เช่า และผู้ให้เช่ามีสิทธิ์จะยกเลิกสัญญาเช่าพื้นที่ และให้ผู้ยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัยรายอื่นเป็นผู้ได้สิทธิ์การเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัยต่อไป หรือสถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัย อาจเรียกให้มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัย ใหม่อีกครั้งก็ได้
7. ผู้ขอเช่ายอมรับว่าสถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัย ไม่มีความผูกพันที่จะรับราคาเสนอนี้ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดขึ้นในการที่ผู้ขอเช่าได้ยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์
8. บรรดาหลักฐานประกอบการพิจารณาซึ่งผู้ขอเช่าได้ส่งให้แก่สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัย ผู้ขอเช่ายินยอมให้สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัยเก็บไว้เป็นเอกสารและทรัพย์สินของสถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัย
9. ผู้ขอเช่าได้ตรวจทานตัวเลข และตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมแนบเอกสารการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์นี้โดยละเอียดแล้ว และผู้ขอเช่าเข้าใจดีว่าสถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัยไม่ต้องรับผิดชอบต่อใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น
10. แบบยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัยนี้ ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ ยุติธรรม และปราศจากฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่สถาบันบัณฑิตศึกษามหาวิทยาลัย ในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ เดือน พ.ศ. 2562

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้เสนอ/ผู้ขอเช่า
ประทับตรา (ถ้ามี)